

**Usnesení ze zasedání Zastupitelstva Obce Jankov konaného 5.2.2026
od 18 hodin v 1 NP budovy radnice Jankov, Na Náměstí 14, Jankov (kancelář starostky)**

Přítomní členové zastupitelstva: Jitka Jonsztová, Josef Škramlík, Pavel Fáček, Ing. Eliška Melicharová, Ivana Žihlová, Ing. Čestmír Dittrich, Vladimír Sochůrek, Mgr. Michaela Vosátková, Marcela Křížková, Ing. Jan Fialka
Omluvení: Bc. Stanislav Balík, Jaroslav Slabý, Ing. Maceška Radek, Petr Vrzal,
Ověřovatelé zápisu: Pavel Fáček, Mgr. Michaela Vosátková
Zapisovatel: Vladimír Sochůrek

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 4.12.2025
4. Zápis ze zasedání rady ze dne 29.12.2025, 19.1 a 28.1.2026
5. Pronájem místnosti 2NP Jankov, Na Náměstí 14,
6. Záměr směny pozemků v k.ú. Čestín u Jankova
7. Ustanovení počtu zastupitelů Obce Jankov na volební období 2026-2030
8. Vyúčtování neinvestiční dotace poskytnuté v r.2025 Domovu seniorů Jankov
9. Informace starostky
10. Výpověď z nájmu neb. prostor Pohostinství Jankov, záměr pronájmu
11. Záměr směny pozemků v k.ú. Jankovská Lhota

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Jankov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Jitkou Jonsztovou (dále jen „předsedající“). Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst.5 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93, odst.1 zákona byla zveřejněna byla na úřední desce Obecního úřadu obce Jankov zveřejněna v souladu se zákonem. od 27.1.2026 do 5.2.2026. Předsedající konstatovala, je přítomno v počtu 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§92 odst.3 zákona o obcích). Vlastnoručně podepsaná prezentační listina přítomných členů zastupitelstva obce na zasedání je přílohou tohoto zápisu.

2. Schválení ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu p. Pavla Fáčka a Mgr. Michaelu Vosátkovou, zapisovatelem zápisu byl předsedající navržen p. Vladimír Sochůrek.

Návrh usnesení č. Z/1/1/2026

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Pavel Fáčka, Mgr. Michaelu Vosátkovou, zapisovatele p. Vladimíra Sochůrka pro zápis ze zasedání ZO 4.12.2026.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/1/1/2026

Starostka navrhla program tak, jak byl zveřejněn v pozvánce a navrhla doplnit o bod č.10 a 11 a nechala o něm hlasovat

Návrh usnesení Z/1/2/2026

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání ZO zveřejněný na úřední desce obce dne 25.11.2025 doplněný o bod č.10 a 11.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 1, Bylo přijato: č.Z/1/2/2026

3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 4.12.2026

Předsedající konstatovala, že usnesení ze ZO 4.12.2025 bylo vyvěšeno na úřední desce obce 9.12.2025 a sejmuto 31.12.2025. Zastupitelstvo konstatuje, že konkrétní úkoly nebyly uloženy. Předsedající konstatuje, že nebyly podány žádné námitky proti zápisu ZO ze dne 4.12.2025.

Návrh usnesení Z/1/3/2026

Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 4.12.2025

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/1/3/2026

4. Zápis ze zasedání rady ze dne 29.12.2025, 19.1 a 28.1.2026

Se zápisy ze zasedání rady ze dne 29.12.2025, 19.1 a 28.1.2026 seznámila přítomná starostka Jitka Jonsztová. Zastupitelstvo vzalo usnesení ze zasedání rad na vědomí bez připomínek.

Návrh usnesení č. Z/1/4/2026:

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis ze zasedání rad ze dne 29.12.2025, 19.1 a 28.1.2026

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/1/4/2026

5. Pronájem místnosti 2NP Jankov, Na Náměstí 14,

Návrh usnesení Z/1/5/2026

Zastupitelstvo po projednání schvaluje uzavření nájemní smlouvy na místnost v 2.NP na provozování masáže HŠ /anon./ Jankov na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Nájemné 100,-Kč/ rok, služby dle výpočtu vyúčtování dodávky energií 1x ročně. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1, Bylo přijato: č.Z/1/5/2026

6. Záměr směny pozemků v k.ú. Čestín u Jankova

Návrh usnesení Z/1/6/2026

Rada po projednání žádosti p.B.Bedřichovice souhlasí s realizací navrhované směny pozemků v k.ú. Čestín u Jankova a vyhláší záměr č.3/2026 směnit část č.par. 7/1- ost.plocha, odst.komunikace, který je v majetku FO, na kterém se nachází těleso komunikace v majetku obce Jankov o výměře 57,2 m² za část č.par. 7/1 a 7/2 - zast.plocha a nádvoří o celkové výměře 57,7 m². Směnou dojde k narovnání majetkových vztahů – soukromý pozemek nebude zasahovat do stávající komunikace, která se nemusí překládat a u přeplocených pozemků v majetku fyz. osob zůstane oplocení ve stávající hranici.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/1/6/2026

7. Ustanovení počtu zastupitelů Obce Jankov na volební období 2026-2030

Návrh usnesení Z/1/7/2026

Zastupitelstvo obce Jankov stanovuje v souladu s § 67 a § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva obce Jankov obce na 15 členů pro volební období 2026–2030 .

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/1/7/2026

8. Vyúčtování neinvestiční dotace poskytnuté v r.2025 Domovu seniorů Jankov

Návrh usnesení Z/1/8/2026

Zastupitelstvo obce Jankov schvaluje po projednání vyúčtování poskytnuté neinvestiční dotace z rozpočtu obce Jankov v roce 2025 Domovu seniorů Jankov, IC 71229124, poskytnuté v souladu s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou v celkové výši 350 000 Kč. Skutečné čerpání činí 350 000 Kč, vrátka dotace je 0 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/1/8/2026

9. Informace starostky

Návrh usnesení Z/1/9/2026

- ✓ Uzavření dodatku č.1/2026 ke Smlouvě o zabezpečení sběru, svozu a odstranění odpadů v obci Jankov podle z.č.89/2012 Sb. občanského zákoníku ze dne 11.12.2024, předmět dodatku od 1.1.2026 zvýšení cen o 2,5%.

- ✓ Energetické štítky budov

- ✓ Příprava realizace zakázky Škola Jankov 10 – 2.NP, 4-8/2026

Zastupitelstvo bere na vědomí informace dle bodu 9 bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/1/9/2026

10. Výpověď z nájmu nebytových prostor Pohostinství Jankov, záměr pronájmu

Návrh usnesení Z/1/10/2026

Rada po projednání schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pohostinství v Jankově k 31.3.2026 a vyhláší záměr 2/2026 na pronájem nebytových prostor k provozování pohostinství v Jankově.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/1/10/2026

11. Záměr směny pozemků v k.ú. Jankovská Lhota

Návrh usnesení Z/1/11/2026

V souladu s § 39 odst. 1) Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Obec Jankov zveřejňuje na základě Usnesení zastupitelstva obce Jankov č. Z/1/2026/11 ze dne 5.2.2026, záměr směny č. 4/2026 a prodeje pozemků v k.ú. Jankovská Lhota. GP č.125-5388/2023 dochází k souhlasnému dělení pozemků za účelem směny a části odprodeje pozemků z důvodu narovnání majetkových vztahů. Z č.par. 84/1 – vodní plocha, rybník o výměře 4565 m² je oddělen mj. č.par. o výměře 84/7 – ost.plocha, jiná plocha o výměře 92 m². Dělením č.par. 88/1 travní porost o výměře vzniknou č.par. 88/1 travní porost o výměře 295 a č.par. 88/9 o výměře 26 m².

Předmětem směny je směna č.par. 84/3 o výměře 19 m², č.par. 88/9 o výměře 26 m² za č.par. 84/7 o výměře 92 m². Rozdíl ve směně ve výši 47 m² bude řešen kupní cenou.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1, Bylo přijato: č.Z/1/11/2026

OBEC JANKOV
NA NÁMĚSTÍ 14
257 03 JANKOV ①
IČ 00231916 DIČ CZ00231916

Bc. Jitka Jonsztová, starostka