

Praha: 19. 8. 2026
Číslo jednací: 117015/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_115559/2026/KUSK/3
Vyřizuje: Mgr. Jiří Kudrna / l. 691
Značka: OŽP/JK

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – předání dokumentace vlivů záměru
„Výstavba haly na výkrm brojlerů – Farma Odlochovice“
v k. ú. Odlochovice

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám v souladu se zněním § 8 odst. 2 zákona zasílá k vyjádření **dokumentaci vlivů záměru „Výstavba haly na výkrm brojlerů – Farma Odlochovice“ v k. ú. Odlochovice na životní prostředí, zpracovanou dle přílohy č. 4 cit. zákona (dále jen dokumentace).**

Oznamovatel záměru: První zemědělská Ratměřice spol. s r.o., Ratměřice 99, 257 03 Jankov, IČO: 46351850

Zpracovatelem dokumentace: Ing. Miroslav Nešpor, Na Zádole 211, 250 63 Mratín, IČO: 16071379 (držitel autorizace MŽP dle § 19 zákona)

Předmětem záměru je výstavba nové haly pro výkrm brojlerových kuřat ve stávajícím zemědělském areálu na severozápadním okraji sídla Odlochovice, části obce Jankov. Hala bude umístěna do prostoru mezi stávající a stávající silnicí III/01814. Rozměr nové haly bude cca 20 x 81 m s naskladňovací kapacitou 29.200 ks kuřecích brojlerů. Areál se skládá z jednoho stávajícího objektu bývalého kravínu K 96, v kterém je již nyní nově provozován chov brojlerových kuřat s povolenou naskladňovací kapacitou 20.500 ks. Nová hala bude napojena na stávající vnitrofaremní komunikace a rozvody vody. Pro provoz nové haly bude využit nový provozní sklad propanu, který se buduje pro provoz stávající stáje K 96. Stávající vjezd do areálu se nebude měnit. Záměrem dojde k navýšení dobytčích jednotek (DJ) ze současných 41 DJ na 99,4 DJ (+ 58,4 DJ).

Středočeský kraj a Obec Jankov (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění informace** o dokumentaci a o tom, kdy a kde je možné do ní nahlížet, vyvěšením na úřední desce, současně s upozorněním, že dle § 8 odst. 3 může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce Středočeského kraje. **Informace je zveřejněna na úřední desce Středočeského kraje ode dne 31. 8. 2026.** Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů (doporučujeme ji prodloužit na 30 dnů). **Zároveň příslušný úřad žádá Obec Jankov v souladu s § 16 odst. 2 zákona o písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Obec Jankov (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené orgány ve smyslu § 8 odst. 2 a 3 zákona o zaslání vyjádření k dokumentaci zdejšímu úřadu nejpozději do 30 dnů od zveřejnění informace o dokumentaci.

Zároveň žádáme dotčené orgány, aby ve svém vyjádření uvedly, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

S odvoláním na znění § 8 odst. 3 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k dokumentaci zdejšímu úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce Středočeského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě se nepřihlíží.

Informace o dokumentaci je zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách <https://www.cenia.cz/eia> spolu s textem dokumentace pod kódem STC2874.

Ing. Simona Jandurová

vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 117015/2026/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

- 1. Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- 2. Obec Jankov**, Na náměstí 14, 257 03 Jankov

Dotčené orgány:

- 3. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje**, územní pracoviště Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov
- 4. Krajská veterinární správa SVS pro Středočeský kraj**, Slezská 100/7, 120 00 Praha 2
- 5. Městský úřad Votice**, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, Komenského nám. 700, 259 17 Votice
- 6. Krajský úřad Středočeského kraje**, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

- 7. První zemědělská Ratměřice spol. s r.o.**, Ratměřice 99, 257 03 Jankov

Na vědomí:

- 8. Městský úřad Votice**, Stavební úřad, Komenského nám. 700, 259 17 Votice
- 9. Povodí Vltavy, s. p.**, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 - Smíchov
- 10. ČIŽP OI Praha**, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
- 11. Zpracovatel oznámení:** Ing. Miroslav Nešpor, Na Zádole 211, 250 63 Mratín