

V Jankově 16.12.2021

Zastupitelstvo Obce Jankov tímto vyhlašuje na základě Směrnice č.2/2015 o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení výběrové řízení na poskytování půjček na modernizaci vlastního bytového fondu pro rok 2022

Adresáty půjček mohou být pouze subjekty, tj. fyzické osoby s trvalým pobytem na území obce Jankov a právnické osoby, které vlastní obytné budovy na území obce a které přijmou závazek poskytnutou půjčku podle stanovených pravidel směrnice ve prospěch obytných budov nebo jejich staveb použít.

Z fondu rozvoje bydlení lze poskytnout tyto druhy půjček:

1. zřízení plynového topení výše půjčky 50 tis.Kč/ 1 dům
nebo výměna zdroje tepla tj. kotle I.a II.emisní třídy dle zákona č.201/2012 Sb. za kotle 4 a 5 emisní třídy nebo tepelné čerpadlo výše půjčky 50 tis.Kč/1 dům
Půjčka dle bodu 1 je bezúročná se splatností tři roky.
2. obnova střechy (krytiny i konstrukce starší 10 let) 100 tis. Kč /1dům
3. obnova fasády, vč.výměny oken, oplechování domu staršího 10 let 50 tis. Kč /1 dům
4. vybudování WC, koupelny nebo sprch.koutu v bytě, kde dosud není 50 tis. Kč/ 1 dům
5. zrušení jímky a připojení na ČOV 50 tis. Kč/ 1 dům
6. při vestavbě bytů do půdního prostoru, při které vzniknou nejméně 2 nové obytné místnosti 70 tis. Kč/ 1 dům
7. výstavba inž. sítí ke stavbě stávajícího rod.domu 50 tis. Kč/ 1 dům

Lhůta splatnosti všech půjček dle bodu 2 – 7 je tři roky, úrok činí 5%.

Půjčky lze čerpat pouze do konce kalendářního roku, v němž byla uzavřena smlouva o půjčce.

Úroky se platí podle smlouvy o půjčce, jistina se splácí rovnoměrně měsíčními splátkami počínaje lednem roku následujícího po roce, v němž byla půjčka poskytnuta. Zvláštní dohodou je možno dohodnout rychlejší splácení půjčky.

Obsah žádosti (závazný formulář žádosti je k vyzvednutí na OÚ v Jankově v PO,ST od 7.00 – 17.00 hod.) a musí obsahovat:

- a) jméno nebo název žadatele popř. stat. zástupce, adresu bydliště nebo sídlo
- b) přesné označení obytné budovy nebo její stavby (adresa,č.p.,č.par.,doklad o vlastnictví dobu či stavby, stavební povolení či jiný přísl.doklad o přípustnosti akce, na níž či v jejímž rámci je žádáno o půjčku, příslušnou projektovou dokumentaci)
- c) předběžnou dohodu s dodavatelem akce, na níž je žádána půjčka s orientační cenou akce – při svépomocí odhad nákladů, které při realizaci budou doloženy fakturami a účty (přesný popis účelu, na který je půjčka požadována, předpokládaná lhůta dokončení akce, požadovaná částka úvěru).

Neúplné a nesprávně vybavené žádosti se nebudou vracet žadatelům zpět k přepracování. Tyto žádosti budou vyhodnoceny jako neplatné. Žadatel o půjčku si musí podat žádost novou a zúčastnit se dalšího výběrového řízení v dalším roce. O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči o půjčky vyrozuměni písemně a vybraní žadatelé o půjčky budou vyzváni k uzavření smlouvy o půjčce. Právo k uzavření smlouvy o půjčce zaniká, pokud se žadatel nedostaví k uzavření smlouvy do 15ti dnů po vyrozumění o výsledku výběrového řízení.

Žádosti o půjčky lze zaslat poštou nebo podat osobně vždy v PO, ST od 8-17.00 hod. nebo ÚT,ČT,PÁ od 8.-14.00 hod. po dohodě na tel.č. 607 529 271, 317833209 na Obecním úřadě v Jankově do 10.03.2022 (pouze na tiskopise, který si žadatel vyžádá na obecním úřadě nebo je ke stažení na web.stránkách obce).

Výsledek řízení nepodléhá právu odvolání se. Vybraní žadatelé o půjčku budou vyzváni k uzavření smlouvy o půjčce nejpozději do konce června 2022.

Za Obec Jankov

Bc. Jitka Jonsztová, starostka