



Středočeský kraj

Krajský úřad Středočeského kraje

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Odbor regionálního rozvoje

Č.j.: 000687/2012/KUSK

Datum: 4. 1. 2012

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, jako příslušný orgán územního plánování dle § 7 odst. 1 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

o z n a m u j e

v souladu s § 25 odst. 2 a § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a podle § 20 odst. 2 stavebního zákona v platném znění

vydání Zásad územního rozvoje Středočeského kraje

formou opatření obecné povahy.

O vydání Zásad územního rozvoje Středočeského kraje rozhodlo Zastupitelstvo Středočeského kraje na svém 20. zasedání dne 19. 12. 2011 usnesením č. 4-20/2011/ZK podle § 7 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a podle § 36 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s § 171 až 174 správního řádu.

Vzhledem k rozsahu opatření obecné povahy není možno Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (dále také ZÚR SK) zveřejnit na úřední desce v úplném znění.

Podle § 20 odst. 2 stavebního zákona se uvádí tyto základní údaje :

ZÚR SK jsou územně plánovací dokumentací kraje a podle § 36 odst. 4 stavebního zákona jsou zpracovány pro celé území Středočeského kraje.

ZÚR SK v nadmístních souvislostech území kraje zpřesňují a rozvíjejí cíle a úkoly územního plánování v souladu s politikou územního rozvoje, určují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí. Stanovují základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, vymezují plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a stanovují kriteria pro rozhodování o změnách využití území. ZÚR SK dále vymezují plochy a koridory s cílem prověřit možnosti budoucího využití (územní rezervy); dosavadní využití těchto ploch nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití.