



SMLOUVA O DÍLO

č. 3 - 2014/3055

která se řídí ustanovením pro obchodněprávní vztahy dle Nového občanského zákoníku.

I. Smluvní strany:

Objednatel: Obec Jankov, Na Náměstí 14, 257 03 Jankov

zastoupený: p. Josefem Kocourkem – starostou obce

IČO : 00231916, DIČ : CZ00231916

bank. spojení: ČS a.s. Votice, č. účtu: 320092389/0800

Dodavatel: Výstavba sítí Kolín a.s., Polepy 235, PSČ 280 02.

zastoupený: p. Zbyňkem Hauserem – předsedou představenstva a.s.

IČO : 26115972, DIČ: CZ26115972

bank. spojení: KB Kolín a.s., č. účtu: 197143151/0100

OR MěS Praha, oddíl B, vložka 6146

II. Předmět smlouvy

Kompletní dodávka stavebních a montážních prací na stavbě:

"Vrtaná studna a rekonstrukce vodojemu Nosákov"

Dle PD vypracované firmou REPROGAS, spol. s r.o., kanalizace-voda-plyn, Býchory 163, 280 53 Kolín, IČ : 25075560, zpracovatel Ing. Jiří Dejmek

Předmětem zakázky je vybudování nového vrtu a úprava stávajícího vodojemu pro místní část obce Jankov, Nosákov. Rekonstrukce vodovodu je nutná z důvodu zcela nevyhovujícího stavu kvality pitné vody. Projekt řeší opravu stávajícího vodojemu a to jak stavení i technologické části, dále opravu oplocení areálu vodojemu a technologické elektroinstalace.

Stavba vrtané studny a vodovodu bude sloužit ke zvýšení stávajícího zdroje vod a jejímu naředění a tím snížení množství dusičnanů ve vodě.

Opravy vodojemu představuje vnitřní úpravy - výměna oken včetně keramické dlažby, instalace schodů včetně zábradlí, osazení nových nerezových žebříků. Vnější úpravy budou provedeny v rozsahu nové fasádní omítky s nátěrem, oprava střechy včetně oplechování, osazení okapů, vybudování betonových schodů včetně zábradlí a renovace vchodových dveří.

Celý areál bude nově oplocen pro zamezení vniknutí cizích osob a zvířet.

Základní technické údaje stavby:

SO 01: Stavební část vodojemu

SO 02: Technologická část VDJ a studny

SO 03: Studna (stavební část)

SO 04: Technologická elektroinstalace

Podmínky provedení díla

1. Dodavatele provede dílo v souladu s PD vypracované firmou REPROGAS , spol. s r.o., kanalizace-voda-plyn
2. Dodavatel při předání díla dodá veškeré doklady požadované provozovatelem
3. Dodavatel je povinen dodržovat všechny platné právní předpisy v oblasti BOZP a požární ochrany, proškolit své pracovníky v této oblasti a vyžadovat jejich dodržování
4. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřeno stavebně-montážní pojištění pro případ, že svojí činností prokazatelně způsobí na stavbě nebo cizím majetku objednateli nebo třetím osobám škodu.
5. Dodavatel se zavazuje spolupracovat se zmocněncem provozovatele a jeho respektovat pokyny při realizaci díla

III. Lhůta plnění:Začátek realizace : **15.3.2014**Ukončení realizace : **31.7.2014**

Zemní a montážní práce budou realizovány postupně dle PD, příp. dohodnutých mezi smluvními stranami při předání staveniště nebo v průběhu výstavby. Předání bude provedeno pro celou stavbu.

IV. Cena za provedené práce:

Nabídková cena celkem bez DPH	1 043 622,- Kč
DPH 21%	219 161,- Kč
Nabídková cena celkem vč. DPH	1 262 783,- Kč

Cena je stanovena ke dni uzavření smlouvy na základě vzájemně odsouhlasené nabídky a kalkulace, tato cena je pevná. Případné vícepráce nebo méně práce oproti rozsahu PD budou hrazeny po odsouhlasení objednatelem a zhotovitelem v poměru k původním průměrným cenám. Případné změny ceny vyplývající ze změny vstupů, způsobené objektivními skutečnostmi mohou být zhotovitelem uplatněny pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem. Změny ceny budou do smlouvy promítnuty formou jejího dodatku.

V. Platební podmínky:

Provedené práce budou uhrazeny na základě dodavatelem vystavené faktury po skončení realizace díla.

Faktura musí obsahovat tyto údaje : označení zhotovitele a objednatele a jejich adresy , IČ , DIČ , číslo smlouvy , číslo faktury , den odeslání a den splatnosti faktury , datum zdanitelného plnění , označení peněžního ústavu a číslo účtu , na který mají být finanční prostředky poukázány , fakturovanou částku a vyčíslení DPH , položkový rozpis provedených a fakturovaných prací a výkonů , včetně jejich označení formou samostatné přílohy faktury, razítko a podpis zhotovitele. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Na akci se vztahuje přenesená daňová povinnost, jedná se o ekonomickou činnost objednatele. Pokud nebude faktura v souladu s platnými účetními standardy a nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti , vyhrazuje si objednatel právo vrátit fakturu k doplnění či přepracování. Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré ceněné údaje budou v této měně. Zadavatel nepřipouští překročení cenové nabídky vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

Dodavatel souhlasí s podmínkou povinnosti poskytnout zástupcům kontrolních orgánů, které jsou oprávněny provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu, veškeré doklady a informace potřebné k zabezpečení výkonu kontroly a monitorovací činnosti. Schopnost dodavatele archivovat účetní doklady týkající se zakázky po dobu trvání deseti let.

VI. Povinnosti objednatele:

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté závad v termínu: do 15.03.2014

Nejpozději při předání staveniště předá objednatel povolení a rozhodnutí od příslušných správních orgánů potřebná k provádění stavby vč. stavebního povolení, vyjádření správců sítí. O předání staveniště bude sepsán protokol.

2. Při předání staveniště předá objednatel i plochy určené pro zařízení staveniště dle POV, toto zajišťuje dodavatel podle svých potřeb. Dodavatel zodpovídá za zabezpečení zařízení staveniště jak proti povětrnostním vlivům, tak proti poškození nebo zcizení třetími osobami.

3. Objednatel předá zhotoviteli projekt stavby ve 2 vyhotoveních, pokud tak dosud neučinil, bude projekt předán do: při převjímcce staveniště

4. Kolaudaci zajišťuje objednatel dle podmínek stavebního (vodoprávního) úřadu.

VII. Povinnosti dodavatele:

1. Dodavatel provede veškeré práce dle této smlouvy, dle předaného projektu v kvalitě dle ČSN, EN a předpisů.

2. Dodavatel zodpovídá za dodržení podmínek předaného stavebního povolení a ostatních povolení, rozhodnutí a vyjádření správců sítí. Případné sankce za nedodržení stanovených podmínek dodavatel uhradí.

3. Dodavatel bude vést stavební deník, do kterého bude zaznamenávat postupy prací a rozhodující údaje o stavbě. Deník bude trvale k dispozici na stavbě. Zápisy do stavebního deníku budou obě smluvní strany řešit do 3 dnů. Technickému dozoru objednatele bude umožněn neomezený přístup na stavbu.

4. Dodavatel vyzve objednatele a budoucí správce písemně zápisem do stavebního deníku k prověření zakrývaných prací, k elektrojskrovým zkouškám izolace, k tlakovým zkouškám, min. 3 dny předem.

5. Dodavatel zajistí geodetické zaměření stavby v souladu s požadavky objednatele.

6. Dodavatel předá objednateli při převjímcce stavby veškeré doklady, potřebné k převjímcce a kolaudaci stavby.

7. Vyklizení staveniště provede dodavatel nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla, v případě nedodržení termínu uhradí dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

8. K předání a převzetí díla vyzve dodavatel objednatele písemně nejméně 5 pracovních dnů před termínem. O předání a převzetí musí být sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci všech stran.

VIII Zvláštní ujednání:

1. Dodavatel nepředá provedení rozhodujícího objemu prací, které jsou předmětem této smlouvy jiné osobě bez předchozí dohody s objednatel.

2. Dodavatel zajistí pro objednatele provedení příp. víceprací, vyplývajících z postupu prací či rozhodnutí stavebních a jiných orgánů a to jako samostatný dodatek této smlouvy.

3. V případě, že dodavatel nedodrží termín pro dokončení díla uhradí dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

4. V případě, že dodavatel nedodrží termín pro odstranění zjištěných vad a nedodělků do konce termínu uvedeném v protokolu, uhradí dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

IX. Všeobecná ustanovení:

1. Smluvní strany zmocňují k jednání v rozsahu této smlouvy tyto své pracovníky:

Objednatel: p. Josef Kocourek - ve věci smluvní

p. Josef Kocourek - TDI

Dodavatel : p. Hauser Zbyněk – ve věci smluvní a technické

p. Ivan Varhánek (stavbyvedoucí) – ve věci technické

2. Záruční lhůta byla mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců**. Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění vad a nedodělků. Případné závady písemně uplatněné objednatelem v záruční lhůtě začne zhotovitel odstraňovat bez zbytečného odkladu a to nejpozději do 1 týdne od jejich uplatnění na svůj náklad.

3. Za nedodržení lhůty dohodnuté pro dokončení prací z viny zhotovitele zaplatí zhotovitel peněžitou pokutu 0,2 % ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.

4. Za neodstranění vad a nedodělků v termínech dohodnutých při přejímce a zapsaných v protokolu o předání se sjednává peněžitá pokuta ve výši 1 000,- Kč denně. Stejná sankce platí i pro neodstranění uplatněných záručních vad v dohodnutém termínu.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nich každá smluvní strana obdrží po 1 výtisku. Změny smlouvy se provádí písemně a to ve stejném počtu výtisků.

Příloha č.1 – Položkový rozpočet stavby

Prohlášení – přenesená DP DPH

V Jankově dne : 12.3.2014

V Kolíně dne: 12.3.2014

Objednatel:

Dodavatel:

p. Josef Kocourek
starosta obce



p. Hauser Zbyněk
předseda představenstva a.s.

VÝSTAVBA SÍTÍ KOLÍN a.s.
280 02 Polepy 235
IČ: 26115972, DIČ: CZ26115972
Dodací adresa: 280 02 Kolín, ul. Nebovidská
tel.: 321 726 324, fax: 321 727 159
-1-